



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che, con nota acquisita al prot. E-17528 del 17/10/2023, le signore Ferraiuolo Giustina – C.F. FRRGTN60D70H769W e Ferraiuolo Matilde – C.F. FRRMLD63P44H769M già titolari di licenza n. 02-41/2019 rep. 1491 del 07/06/2019, hanno avanzato, per il tramite del tecnico incaricato, Arch. Massimiliano Perotti, istanza di variazione d'uso ex art. 24 Reg. Cod. Nav. per integrare l'utilizzo di accesso al negozio di proprietà delle concessionarie, all'attualità adibito a locale di somministrazione e trasformazione di alimenti e bevande, locato a terzi, con il posizionamento di arredo per esterni e mantenimento del cancello di ingresso all'area e apposizione di insegna lungo il lato fronte strada. In particolare, la variazione è richiesta al fine di posizionare, nell'area assentita, tavoli (circa 16), sedie (circa 56/60), nonché una pedana in legno con apposita rampa di accesso per l'abbattimento delle barriere architettoniche e il posizionamento di un dehor per riparo da vento e pioggia nel periodo invernale delle misure di circa mm 230 X 160, il tutto di facile rimozione, con un ingombro complessivo degli apprestamenti pari a circa 100 mq. La domanda attiene altresì il mantenimento di cancello di accesso all'ingresso dell'area e di insegna del locale sull'unico lato fronte strada.

Si precisa che la concessione d.m. reg. n. 02-41/2019 rep. 1491 del 07/06/2019 è stata oggetto di proroga biennale, con nuova scadenza al 31/12/2024, ex art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34//2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 146/2021 convertito dalla L. 17/12/2021 n. 215.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni e/o opposizioni.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Zona demaniale marittima di complessivi mq. 207 situata nel porto di San Benedetto del Tronto (AP), Via Tiepolo n. 19/21 allo scopo di posizionare arredo per esterni, mantenere il cancello di ingresso all'area e apporre un'insegna lungo il lato fronte strada. In particolare, la variazione è richiesta al fine di posizionare, nell'area assentita, tavoli (circa 16), sedie (circa 56/60), nonché una pedana in legno con apposita rampa di accesso per l'abbattimento delle barriere architettoniche e il posizionamento di un dehor per riparo da vento e pioggia nel periodo



invernale delle misure di circa mm 230 X 160, il tutto di facile rimozione, con un ingombro complessivo degli apprestamenti pari a circa 100 mq.

2. Durata: fino al 31/12/2024 corrispondente alla durata del titolo principale cui accede, scadenza prorogata ex art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34//2020 2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 146/2021 convertito dalla a L. 17/12/2021 n. 215.
3. Canone unitario base 2024: invariato rispetto al canone dovuto per la concessione principale pari per l'anno 2024 a € 3.225,50 come da rivalutazione prevista dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti con propria Circolare n. 2 del 19/12/2023 e ai sensi del D.L. del 14 agosto 2020 n. 104 art. 100 convertito in Legge il 13 ottobre 2020 n. 126.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 22/02/2024

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Funzionario Responsabile
Demanio Imprese e Lavoro portuale

(con funzioni e poteri di firma di cui al Decreto presidenziale n. 01 del 02/01/2024)

Dott.ssa Chiara Gusella

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)